

Ogłoszenie

Numer

2022-5659-106780

Id

106780

Powstaje w kontekście projektu

POIS.08.02.00-00-0006/18 - BeskidzkieMuzeumSakralnejArchitekturyDrewnianejDiecezji Bielsko-Żywieckiej – udostępnienie dziedzictwa kulturowego Podbeskidzia poprzez nadanie nowych funkcji kulturalnych drewnianym obiektom zabytkowym

Tytuł

Remont elewacji i schodów wejściowych, wymiana pokrycia dachowego, wymiana opłaszczowania hełmu wieży i sygnatury oraz remont instalacji odgromowej w kościele p.w. św. Apostołów Szymona i Judy Tadeusza na dz. Nr 5013 obr. 0002 w Łodygowicach

Zamówienia uzupełniające

Nie dotyczy

Warunki zmiany umowy

Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian przewidzianych w niniejszym paragrafie oraz zmian określonych w pkt. 20 lit. b) i c) i e) w sekcji 6.5.2 wytycznych EFRREFSFS.

2. Zmiany treści Umowy mogą dotyczyć:

- 1) przedłużenia terminu zakończenia realizacji Umowy;
- 2) osób realizujących lub nadzorujących wykonanie zamówienia;
- 3) zmiana lub rezygnacja Podwykonawców wskazanych w ofercie;
- 4) zakresu i rodzaju (usług/dostaw/robót) zleconych prac Podwykonawcom;
- 5) zmian w dokumentacji o której mowa w § 1 ust. 3 Umowy;
- 6) wynagrodzenia umownego (dotyczy ceny za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, jak i poszczególnych cen jednostkowych) ;
- 7) zmniejszenia ilości Odbiorów częściowych;
- 8) zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy.

Szczegółowe informacje dotyczące warunków zmiany Umowy tj. zakres i przesłanki zmiany Umowy określa § 21 Projektu Umowy (załącznik Nr 5 do SIWZ).

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2022-04-29

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
2. Zał. 1 do SIWZ - Formularz Ofertowy
3. zał. 2 do SIWZ - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
4. zał. 3 do SIWZ - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
5. zał. 4 do SIWZ - Pełnomocnictwo (wzór)
6. zał. 5 do SIWZ - Projekt Umowy
7. zał. 6 do SIWZ - Wykaz robót
8. zał. 7 do SIWZ - Wykaz osób
9. zał. 8 do SIWZ - Zobowiązanie podmiotu
10. zał. 9 do SIWZ - Oświadczenie dot. podziału prac - podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2022-04-29

Data ostatniej zmiany

2022-04-29

Termin składania ofert

2022-05-18 11:00:00

Planowany termin podpisania umowy

2022-06

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Diecezja Bielsko-Żywiecka
Żeromskiego 5a
43-300 Bielsko-Biała
NIP: 5471766543

Osoby do kontaktu

Szymon Tracz
tel.: 607 566 465
e-mail: szymontracz@diecezjabielsko.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

Zamówienie podstawowe

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ

Roboty budowlane

Podkategoria

Roboty budowlane

Opis

1. Przedmiotem zamówienia jest remont elewacji i schodów wejściowych, wymiana pokrycia dachowego, wymiana opłaszczowania hełmu wieży i sygnatury oraz remont instalacji odgromowej w kościele p.w. św. Apostołów Szymona i Judy Tadeusza na dz. Nr 5013 obr. 0002 w Łodygowicach.

2. Przedmiot zamówienia współfinansowany jest z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 VIII OŚ PRIORYTETOWA: Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Działanie 8.2: Ochrona zabytków.

3. Prace budowlane oraz konserwatorsko-restauratorskie realizowane będą w obiekcie w Kościele pw. ŚŚ. Apostołów Szymona i Judy Tadeusza w Łodygowicach, gmina Łodygowice, powiat żywiecki, województwo śląskie, planowane prace obejmą:

- 1) konserwację elewacji kościoła i otaczających go kaplic i sobót - deski szalunkowe;
- 2) konserwację podmurówki;
- 3) konserwację kamiennych schodów wraz z wymianą i koniecznymi pracami w zakresie
- 4) konstrukcji i izolacji;
- 5) konserwację kamiennych kropielnic usytuowanych na schodach;
- 6) wymianę gontu - pokrycia dachowego dachu, daszków i sobót wraz z deskami okapowymi oraz konieczne prace naprawcze konstrukcji więźby dachowej;

- 7) wymianę elementów blacharskich, rynien i rur spustowych;
- 8) wymianę sygnaturki i hełmu wieży;
- 9) Projekt przewiduje również wymianę instalacji odgromowej i uporządkowanie pasa zieleni stykającego się bezpośrednio z elewacjami.
4. Obiekt wpisany do rejestru zabytków pod numerem 186/77 z 20.09.1977. Wyposażenie wpisane do rejestru zabytków pod numerem B-42/4/1-28.
5. Zamawiający uzyskał następujące decyzje zezwalające na prowadzenie prac objętych przedmiotem zamówienia:
 - 1) Decyzja Nr BB/100/2019 – zmiana Decyzji ŚWKZ nr 746/2017 z 27.04.2017r
 - 2) Decyzja Nr 395/2017 – pozwolenie na budowę
 - 3) Pozwolenie Nr 746/2017 na prowadzenie robót budowlanych i konserwatorskich
6. Dokumentacja architektoniczno-budowlana
Przedmiot zamówienia została szczegółowo opisana za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Dokumentacja projektowa stanowi załącznik nr 2 do SIWZ obejmuje m.in.:
 - 1) projekt budowlany - architektura,- arch. Bogna Gostyńska - marzec 2017r. , Elektryka - mgr inż. Witold Kotela – marzec 2017, program prac konserwatorskich - mgr Małgorzata Mrzygłód Tomasik - 2017r.;
 - 2) Przedmiar robót budowlanych;
 - 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;
 - 4) Decyzje i Pozwolenia;
 - 5) Tabele równoważności.
7. Dodatkowe obowiązki wykonawcy:
 - 1) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w 3 egz. w wersji papierowej i wersji elektronicznej zawierającej dokumenty wymagane Prawem budowlanym do zakończenia robót, w tym protokoły badań i sprawdzeń i prób, protokoły badań wszystkich instalacji wewnętrznych, wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej i dostarczenie mapy powykonawczej; pliki w formatach .pdf, .xls, .doc, .dwg;
 - 2) Wykonanie dokumentacji konserwatorskiej opisowej i fotograficznej obrazującej przebieg prac;
 - 3) Przeprowadzenie niezbędnych prób w trakcie realizacji inwestycji takich jak: wytrzymałość drewna, zrywalność tynków, zagęszczenia podbudowy na ciągach pieszych;
 - 4) Przygotowanie dokumentacji materiałowej zawierającej dopuszczenia do zastosowania w budownictwie na wszystkie zastosowane materiały budowlane wraz z wykazem tych dokumentów.
8. Informacje dodatkowe
Wykonawca jest zobowiązany do realizacji robót zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją. Wszelkie zmiany lub odstępstwa są dopuszczalne wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, w szczególności w zakresie technologii wykonywanych robót, zmian terminów, zmian rodzaju lub parametrów technicznych używanych materiałów.
9. Postanowienia dotyczące przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich, praw

zależnych i pokrewnych:

1) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do całości dokumentacji, która została przez niego opracowana (dalej zwanej "Dokumentacją"), z chwilą jej dostarczenia Zamawiającemu.

2) Z chwilą przejęcia Dokumentacji Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do wykonywania praw zależnych do Dokumentacji oraz do rozporządzania tymi prawami zależnymi, w szczególności do wykonywania opracowań, adaptacji, skrótów Dokumentacji.

3) Przeniesione autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do Dokumentacji w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach będą przysługiwać Zamawiającemu polach eksploatacji określonych w SIWZ.

10. Gwarancja. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot zamówienia na wykonane roboty budowlane: minimum pięć lat licząc od dnia końcowego odbioru przedmiotu zamówienia (z zastrzeżeniem postanowień Rozdziału XXI niniejszej Specyfikacji, kiedy termin ten zostanie dostosowany do terminów wskazanych przez Wykonawcę, a podlegającego ocenie w ramach wskazanych w przywołanym zapisie niniejszej Specyfikacji kryterium oceny ofert).

11. Równoważność:

1) W przypadku gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (w niniejszej Specyfikacji lub załącznikach do niej Projekt Budowlany, Program Prac Konserwatorskich) nazw materiałów, urządzeń lub producentów należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie materiałów równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: nazwie materiałów, urządzeń lub producentów występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne” (należy każdorazowo dodać do odniesienia wyrazy "lub równoważne"). Zamawiający uzna za równoważne materiały, których zastosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania, wg założeń wskazanych w tabeli równoważności, stanowiącej załącznik nr 2f do SIWZ.

2) Zamawiający informuje, iż w odniesieniu do elementów przedmiotu zamówienia, których opis nastąpił przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, dopuszcza rozwiązania równoważne. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne” (należy każdorazowo dodać do odniesienia wyrazy "lub równoważne"). W tym, jeśli występują, nowsze odpowiedniki wskazanej normy, z zastrzeżeniem pkt 3.

3) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego w sposób określony w poprzednim punkcie jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego elementy przedmiotu zamówienia mają charakter rozwiązań równoważnych i spełniają wymagania określone przez Zamawiającego

4) W przypadku zaoferowania

a)☒ materiałów, urządzeń, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, Wykonawca musi wraz z drukiem „Formularz Ofertowy” przedstawić za pomocą środków dowodowych (dokumenty i/lub oświadczenia), że oferowane materiały, urządzenia, znaki towarowe, patenty lub pochodzenia jest równoważne do rozwiązań wskazanych w dokumentacji postępowania czyli takie, która spełniają wymogi nie gorszymi od wymaganych, zgodnie z Tabelą równoważności, stanowiącej załącznik nr 2f do SIWZ;

b)☒ norm równoważnych lub techniki wykonania robót budowlanych, Wykonawca musi wraz z drukiem „Formularz Ofertowy” przedstawić za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, że oferowane normy lub technika wykonania robót budowlanych jest równoważna do rozwiązań wskazanych w dokumentacji postępowania czyli taka, która charakteryzuje się głównymi parametrami/opisami na poziomie co najmniej odpowiadającym określonej normie/technice wykonania robót.

UWAGA! W przypadku jeśli Wykonawca na etapie złożenia oferty nie zadeklaruje, że będzie korzystał z Materiałów równoważnych i/lub norm równoważnych, wówczas na etapie realizacji Umowy nie może powoływać się na zapisy odnośnie równoważności Materiałów/norm.

12.☒ Wizja lokalna

Zamawiający zaleca Wykonawcom, przed złożeniem oferty w niniejszym postępowaniu, dokonanie wizji lokalnej obiektów, w których będą prowadzone prace wraz z bezpośrednim otoczeniem, w celu zdobycia wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty. Wizja lokalna nie należy do przedmiotu zamówienia i z tytułu jej przeprowadzenia Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie od Zamawiającego, jak również fakt nie odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej nie ma wpływu na ocenę złożonej oferty. Zamawiający informuje, że wizja nie ma charakteru zebrania Wykonawców, a ewentualne pytania do treści niniejszej Specyfikacji powinny być kierowane w trybie określonym w Rozdziale XII niniejszej Specyfikacji.

13. Zamawiający wymaga zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 22 tygodni od dnia zawarcia umowy.

14. Wykonawca w terminie siedmiu dni od dnia zawarcia umowy przedstawi do zatwierdzenia przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy realizacji robót budowlanych, który zawierać będzie: okres realizacji i zakres czynności przygotowawczych, kolejność wykonywania robót, terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów lub elementów robót, wysokość wynagrodzenia za realizację danego etapu lub elementu robót.

15. Szczegółowy zakres realizacji zamówienia oraz wymogi formalno-prawne związane z postępowaniem określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (załącznik do niniejszego ogłoszenia) wraz z załącznikami do Specyfikacji, wyszczególnionymi w treści ogłoszenia.

Okres gwarancji

60 miesięcy

Kody CPV

44212317-4 Konstrukcje rusztowań

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262512-3 Kamieniarskie roboty wykończeniowe

45453100-8 Roboty renowacyjne

45454100-5 Odnawianie

Miejsca realizacji**adres****Kraj**

Polska

Województwo

śląskie

Powiat

żywiecki

Gmina

Łodygowice

Miejscowość

Łodygowice

Warunki, jakie musi spełniać oferent**Typ**

Wiedza i doświadczenie

Opis

1) Wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, w sposób należyty co najmniej:

a) jedną robotę polegającą na renowacji lub konserwacji szalowania elewacji o powierzchni minimum 250 m² (słownie: dwieście pięćdziesiąt metrów kwadratowych);

b) jedną robotę polegającą na wymianie podwójnego pokrycia dachowego z gontu lub pojedynczego krycia gontem elewacji o powierzchni minimum 500 m² (słownie: pięćset metrów kwadratowych);

c) jedną robotę polegającą na wykonaniu remontu obiektu wpisanego do rejestru zabytków,

obejmującego prace konserwatorskie, o wartości netto minimum 600 000,00 zł (słownie złotych brutto: sześćset tysięcy złotych netto)

UWAGA: W zakresie zamówienia o którym mowa w lit. c) powyżej:

Wartość co najmniej 600 000,00 zł netto odnosi się do 1 zamówienia, realizowanego w oparciu o jedną umowę. W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu Wykonawca musi wykazać, że zrealizował co najmniej jedno tego typu zamówienie o wartości co najmniej 600 000,00 netto odnoszącej się do wykonania remontu obiektu wpisanego do rejestru zabytków, obejmującego prace konserwatorskie.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania wartości wykonywanych zamówień w ramach kilku (wielu) umów, w celu uzyskania wartości zamówienia wymaganej dla wykazania spełnienia niniejszego warunku udziału w postępowaniu

W przypadku gdy jakakolwiek wartość dotycząca powyższych warunków wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut Narodowego Banku Polskiego (dalej: NBP) dla danej waluty z dnia, w którym nastąpi postępowaniu publikacja przedmiotowego postępowania. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, Zamawiający przyjmie średni kurs z ostatniego dnia przed dniem publikacji.

W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie (tzw. Konsorcjum) spełnią warunek o którym mowa w rozdziale VII ust. 2 pkt. 1) jeżeli łącznie wykażą, że zrealizowały roboty określone przez Zamawiającego lit. a)-c) z zastrzeżeniem, że podmiot posiadający doświadczenie musi zrealizować te roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane. Powyższy podział w zakresie realizacji zamówienia musi zostać potwierdzony w Umowie Konsorcjum jaką Wykonawca musi złożyć przed realizacją zamówienia.

Poprzez należyte wykonanie ww. zamówień, Zamawiający rozumie ich odbiór przez zamawiających bez zastrzeżeń

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

2) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia tj.

a) co najmniej jedną osobą, która zostanie skierowana do wykonywania przedmiotu zamówienia w roli Kierownika Budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która spełnia wymogi określone w art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2021, poz. 710 ze zm), a także wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz mogącą wykazać się odpowiednim doświadczeniem zawodowym polegającym na udziale w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na remoncie obiektu drewnianego wpisanego do rejestru zabytków, obejmującego co najmniej: wymianę pokrycia

dachowego z gontu, renowację lub konserwację szalowania o łącznej wartości netto wykonanych prac minimum 600 000,00 (słownie złotych netto: sześćset tysięcy złotych);

b) co najmniej trzema osobami, które zostaną skierowane do wykonywania przedmiotu zamówienia w roli Cieśli, a z których każda może wykazać się odpowiednim doświadczeniem zawodowym polegającym na udziale w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na wykonaniu podwójnego pokrycia dachowego z gontu lub pojedynczego krycia gontem elewacji o powierzchni minimum 300 m²(słownie: trzysta metrów kwadratowych) w obiekcie drewnianym wpisanym do rejestru zabytków;

UWAGA:

Zgodnie z art. 12 a ustawy Prawo budowlane w zakresie warunku udziału w postępowaniu określonego powyżej, w odniesieniu do obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), uznaje się uprawnienia do wykonywania zawodu, które spełniają warunki określone w Ustawie z dn. 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2008.63.394).

Kryteria oceny do części 1

Czy kryterium cenowe?

TAK

Opis

Ocena ofert w kryterium „Cena” (C) - waga 90%

„Cena” rozumiana jako całkowita wartość oferty brutto, obejmująca kwotę za realizację całego zamówienia.

Punktacja w tym kryterium zostanie ustalona w sposób określony w rozdziale XXI ust. 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Czy kryterium cenowe?

NIE

Opis

Ocena ofert w kryterium „Przedłużenie okresu gwarancji” (G) - waga 10%

Punktacja w tym kryterium zostanie ustalona w sposób określony w rozdziale XXI ust. 4 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Remont elewacji i schodów wejściowych, wymiana pokrycia dachowego, wymiana opłaszczowania hełmu wieży i...

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> **2022-04-29** - data opublikowania

-> **2022-05-18 11:00:00** - termin składania ofert

-> **2022-06** - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.